

LOYERS EN SUISSE ET DANS LE JURA EN 1990 ET 1996

Tableau 5.4.1

Source: OFS - Neuchâtel

1990 / 1996	Loyer moyen et intervalle de confiance ¹⁾ en francs						
	En tout	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +
Suisse 1996	1'036 ± 2	611 ± 6	806 ± 4	969 ± 4	1'205 ± 4	1'557 ± 14	1'877 ± 38
en 1990	820	492	641	761	945	1249	1632
var. en %	26	24	26	27	27	25	15
JURA 1996	715 ± 24	454 ± 68	543 ± 40	662 ± 26	818 ± 36	976 ± 114	... ± ...
en 1990	576	368	436	536	659	766	895
var. en %	24	23	25	23	24	24	...

1996	Loyer moyen au m ² en francs, en 1996						
	En tout	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +
Suisse	12,80	16,40	14,00	12,60	12,30	12,60	12,50
JURA	8,40	10,20	7,90	8,50	8,30	7,60	...

1996	Charges moyennes et parts des charges en % du loyer brut par canton						
	En tout	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +
Suisse	127 10,8 %	75 10,8 %	98 10,7 %	121 11,0 %	147 10,8 %	182 10,3 %	226 10,6 %
JURA	116 13,4 %	57 11,0 %	81 13,0 %	104 13,2 %	138 14,1 %	157 13,0 %	206 12,9 %

1996	Loyer des places de parc	Loyer des garages
Suisse	46	108
JURA	33	71

	Loyer moyen en francs		
	Enquête de structure sur les loyers 1996	Recens. féd. des logements 1990	Variation 1990-1996
Suisse	1036	820	26,3
JURA	715	576	24,1

1) Intervalle de confiance: intervalle construit autour d'un estimateur ayant une certaine probabilité de contenir la valeur du paramètre correspondant de la donnée observée (ici les loyers).

Documents de référence:

Enquête de structure sur les loyers 1996, Berne 1998

Mietpreis-Strukturerhebung 1996, Neuchâtel 1999

